

.....
Pan

.....

zam.

Wzywający:

przebywająca pod adresem:

Wezwanie przedprocesowe

Niniejszym wzywam Pana do umożliwienia mi korzystania z pokoju na piętrze wraz z możliwością współkorzystania z kuchni i łazienki w domu mieszkalnym położonym w, dla którego prowadzona jest księga wieczysta Kw

Zgodnie z § 3 aktu notarialnego z dnia Rep. A. ustanowił Pan na moją rzecz bezpłatną służebność osobistą polegającą na prawie do korzystania z pokoju na piętrze w budynku mieszkalnym oraz wspólnego korzystania z kuchni i łazienki. Praktycznie od dnia zawarcia umowy darowizny nie wywiązuje się Pan z ustanowionej służebności. Obecnie jestem zmuszony zamieszkiwać w chlewiku, bez sufitu, ogrzewania i jakichkolwiek warunków mieszkaniowych.

W tej sytuacji wzywam Pana do niezwłocznego umożliwienia mi zamieszkania w przedmiotowym domu i korzystania z niego w zakresie ustanowionej służebności. W przypadku nie zastosowania się do powyższego wezwania zmuszona będę wystąpić na drogę sądową z powództwem o nakazanie, co narazi Pana na znaczne dodatkowe koszty.

.....